

**SWITCH
INSURANCE**

AUTO, HOME & COMMERCIAL

- Commercial Vehicle Insurance
- Commercial Property Insurance
- Commercial General Liability (CGL)
- Rental Property

905-965-7474
www.SwitchInsurance.ca

7900 Hurontario St Suite 308, Brampton, ON L6Y 0P6



ਕੈਨੇਡੀਅਨ

ਪੰਜਾਬੀ ਪੋਸਟ

Award winning news paper | Canadian Punjabi Post

JOSHI LAW OFFICE
Barrister, Solicitor & Notary Public

- Immigration
- Real Estate
- Commercial Law
- Affidavit
- Power of Attorney

Rakesh M. Joshi
B.A., LL.B.

info@joshilawoffice.com | joshilawoffice.com
416-213-8600
6921 Steels Ave. W. Unit 11, Etobicoke, ON

To view our online newspaper visit punjabipost.ca/epaper | Vol 23* Issue 205 | Thursday, 07 November 2024 | Tel: 905-793-2202 | Fax: 905-793-2282 | news@punjabipost.ca ਤੁਸੀਂ 'ਪੰਜਾਬੀ ਪੋਸਟ' Online ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਪੜ੍ਹ ਸਕਦੇ ਹੋ

ਹੁਣ ਹਿਲਜ਼ਵਿਊ ਇਲਾਕੇ 'ਚ ਵਾਜ਼ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਖਰੀਦੋ 3 ਸਟੋਰੀ ਟਾਊਨਹਾਊਸ

NEW TOWNHOMES IN HILLSVIEW

An opportunity not to be missed

Starts at \$879,900



3-Storey Townhomes of 2004 sq.ft.

At Border of Mississauga & Brampton

Completion in March 2026

10 % Down until Closing | Assignment Available

Close to many Amenities

(Longos, Fortinos, Home Depot, Wal-Mart)
Downtown Brampton & Several parks!

ਫੁਲਾਸ 'ਚ ਵੀ ਨਵੀਂਆਂ ਬਣੀਆਂ/ਖ੍ਰੀ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਯੂਨਿਟਾਂ ਉਪਲੱਬਧ

ਬਰੈਂਪਟਨ, 3 ਨਵੀਂਬਰ (ਪੋਸਟ ਬਿਊਰੋ): ਮਿਸਿਸਾਗਾ ਅਤੇ ਬਰੈਂਪਟਨ ਦੇ ਬਾਰਡਰ 'ਤੇ ਹਿਲਜ਼ਵਿਊ ਇਲਾਕੇ ਵਿਚ ਨਵੇਂ 2004 ਸਕੇਅਰ ਫੁੱਟ ਦੇ 3 ਸਟੋਰੀ ਟਾਊਨਹਾਊਸ, ਜੋਕਿ ਮਾਰਚ, 2026 ਮੁੰਕੰਮਲ ਹੋਣੇ ਵਾਲੇ ਹਨ, ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ 8,79,900 ਡਾਲਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਕਲੱਸਿੰਗ ਤੱਕ 10% ਡਾਊਨਪੈਸ਼ੇਟ 'ਤੇ ਮਿਲਣਗੇ। ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਤਾਵਾ ਵਾਲਮਾਰਟ, ਡਾਊਨਟਾਊਨ ਅਤੇ ਕਈ ਪਾਰਕਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਹੈ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮਿਸਿਸਾਗਾ ਵਿਚ ਨਵੀਂਆਂ ਬਣੀਆਂ/ਖ੍ਰੀ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੇ ਕਾਰਨ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਉਪਲੱਬਧ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿਚੋਂ 60% ਵਿਕਰੀ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ ਤੇ 900-2200 ਸਕੇਅਰ ਫੁੱਟ ਜਗ੍ਹਾ ਬਚੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਕਰੀਬ 1050 ਡਾਲਰ ਪ੍ਰਤੀ ਸਕੇਅਰ ਫੁੱਟ ਹੈ। ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਫੁਸ਼ (Fush)- 647-871-1433 ਅਤੇ ਜੈਸਮੀਨ- 647-878-1433 ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

FOR SALE IN MISSISSAUGA

New Build/Preconstruction Commercial units

Corner of DUNDAS ST W & MAVIS RD

60% SOLD & Left With (900 - 2200 Sq.ft.)

**Price Approx.
\$1050 per Sq.ft.**

(Please note, picture is not the exact build.)

ਜਿਆਦਾ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਕਾਲ ਕਰੋ -

Fush at 647.871.1433 | Jasmine at 647.878.1433

Debt Consolidation **Renovations & Repairs** **Avoiding High penalties**

No Credit or beacon score check.
No income verification.

Interest payments only.
Pay off high interest debts.
75%-80% LTV.

Must have home equity.....

if you are looking for independent mortgage or protection advice....

- We're here to help.
- * Competitive rates
- * Flexible terms
- * Fast approval process

For more information call:

Jaspal Gahunia (Lic. M08006400)
Direct: 416-677-0047
Office: 416-674-7050
Email: paulpaul202@yahoo.ca
Office - Unit 201-19 Woodbine Downs Blvd, Etobicoke, ON M9W 6N5
-4040 Steeles Avenue West Unit#5 Woodbridge, ON, L4L 4Y5

 **Rexdale Financial Services**

Urgently Need New Listings in Brampton/Caledon
visit: www.teamjagaujla.com

call JAG AUJLA
DIR: 416-371-7777
j.aujla@rogers.com www.jagaujla.com

Follow Us:     

CALL JAG FOR A QUICK & FREE HOME EVALUATION
www.BramptonTopRealtor.com www.BramptonTopAgent.com

URGENTLY NEED NEW LISTINGS IN THIS AREA
RECENTLY LISTED/SOLD IN YOUR NEIGHBOURHOOD BY JAG AUJLA

SOLD in *BRAMPTON* Clarkway/Cottrelle/Hwy 50	Listed in *MISSISSAUGA* Burnhamthorpe/Confederation
 2100 sq.ft. سیمی-ڈائٹریٹ ہاؤس 4+2 بیڈرُوم + 4 واسکوں 2 بیڈرُوم دینیسٹری بےسمنٹ 9 ڈنٹ سیلگ, Quartz کائونٹریٹ اور His & Her کلینیٹ, Laundry on مئن ڈلر اور اسے بےسمنٹ ویچ! سڑکوں پر بھروسہ نہیں - گروہ ساری ستار، Shoppers, Pizza Pizza..	 900-999 sq.ft. لک ڈیٹ 2 بیڈرُوم + 1 واسکوں دینیسٹری کیوں ڈیٹریٹ، نہ ڈیٹ، نہ لے میلٹریٹ بلڈنگ، بھروسہ بھوسی بالکنی، 2 پارکینگ (لیڈنگ پر بیلکل نہیں)، ساری سڑکوں پر کل Square One + Celebration Square, Grand Park Plaza, Sheridan College Campus.
Listed in *BRAMPTON* Bramalea/Queen St/Hwy 7	Listed in *BRAMPTON* Bovaird/ McLaughlin/Fletchers Creek Blvd
 1301 sq.ft. Corner End-Unit Apartment 3 بیڈرُوم + 2 واسکوں 1 کار پارکنگ + سٹوریں ناں، لے میلٹریٹ اور میزگاریک بلڈنگ، No کار پارکنگ! بھروسہ بھوسی کیوں ڈیٹریٹ، Walking distance to Bramalea City Centre & more.	 2000 sq.ft. سیمی-ڈائٹریٹ ہاؤس 4+1 بیڈرُوم + 4 واسکوں 1 بیڈرُوم دینیسٹری بےسمنٹ with separate entrance. Double door entry, مسٹر بلڈر بیڈرُوم ویچ 5-پیس دینسٹری اور بھوسی کلینیٹ, Laundry on 2nd بلڈر اور اسے بےسمنٹ ویچ! Newly اپگریڈ!

FREE

<ul style="list-style-type: none"> ✓ Full MLS Services ✓ Consistently Marketing Your Property Until SOLD ✓ Competitive Rates, Exceptional Service & Award Winning Results 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Staging Consultation ✓ Billboard, Flyer, Newspaper ✓ Online Promotion 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Professional Pictures and Virtual Tour ✓ Social media & Radio Advertisement ✓ Open House Until Sold
--	---	---

call JAG AUJLA DIR: 416-371-7777
MCNE, REAL ESTATE BROKER. NOT INTENDED TO SOLICIT BUYERS OR SELLER CURRENTLY UNDER CONTRACT SEPTEMBER 2022



PURBA APPRAISALS INC.

WE PROVIDE RESIDENTIAL REAL ESTATE APPRAISAL SERVICES FOR:

- Mortgage Financing
- Tax/Capital Gain
- Divorce/Separation of Assets
- Litigation Support
- Pre-listing Appraisals



Gurpreet Purba
Broker, CRA

416-669-1423
www.purbahomes.com